



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 436355 Timisoara

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:201483 tm  
Nr. cadastral vechi:Cc 1676/2/3-4/7

**Adresa:** Loc. Timisoara, Str Rezistenta Banateana, Nr. 36, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	436355	503	Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe toate laturile

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4974 / 19/01/2009</b>		
Act De Vanzare nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BUNEA GHEORGHE</b> , bun propriu , căsătorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201483 tm)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BUNEA ADELA-TABITA</b> , bun propriu , căsătorită <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201483 tm)</i>	A1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

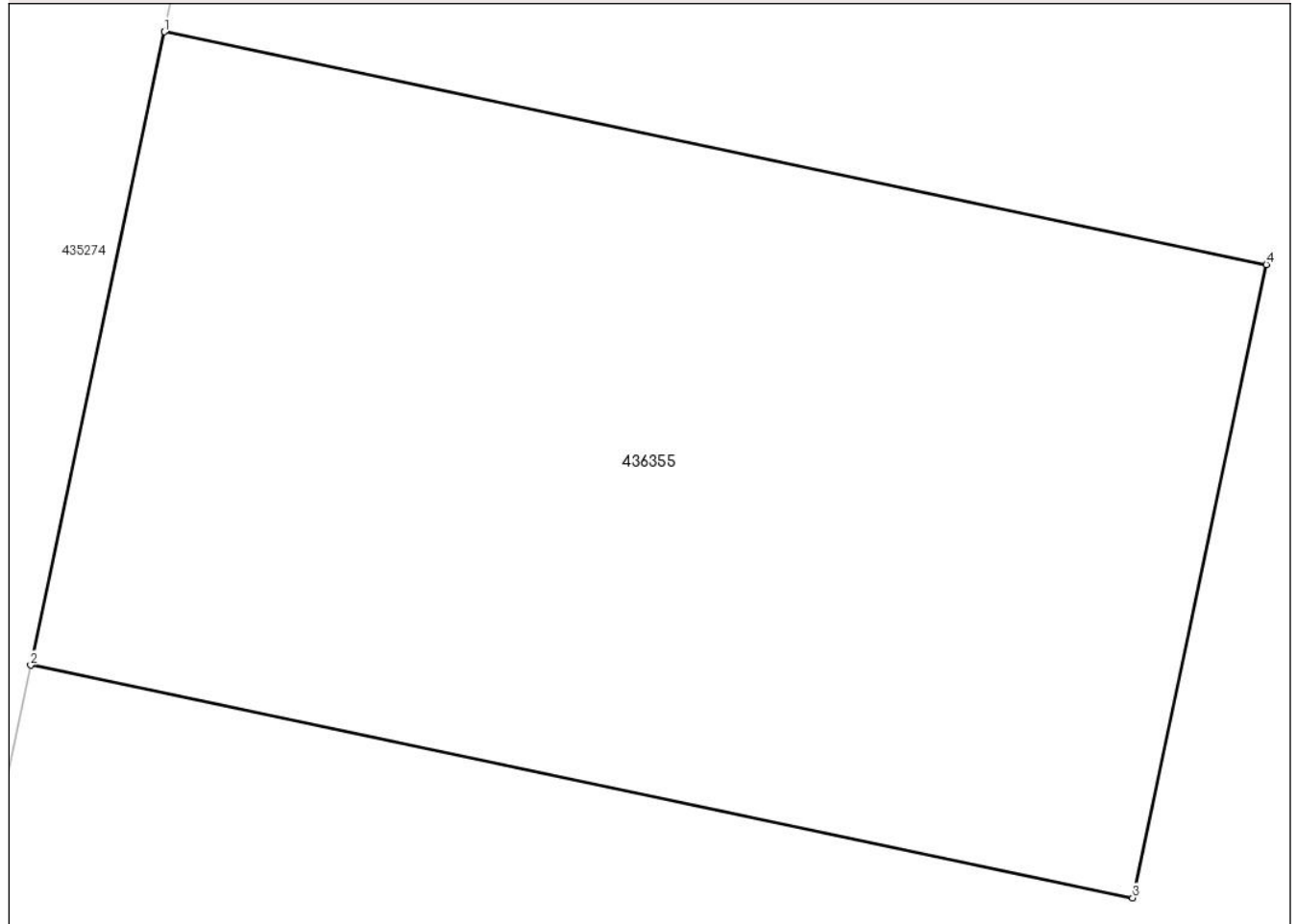
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
436355	503	Teren împrejmuit cu gard din plasa de sarma pe toate laturile

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	503	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	17.0
2	3	29.596
3	4	17.0
4	1	29.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -Online nr.6697777/24-04-2024 în suma de 0, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
25-04-2024

Data eliberării,  
\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,  
Lucia-Roxana OPREA

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

Referent,

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)